

## **Netzanschlussvertrag**

**für neuen mittelspannungsseitigen Anschluss  
ggf. mit angeschlossener Erzeugungs-/Batteriespeicheranlage**

zwischen

**Regensburg Netz GmbH  
Greflingerstraße 26  
93055 Regensburg  
Registergericht Regensburg HRB 9960**

- nachstehend „Netzbetreiber“ genannt -

und

**Firma  
Name  
Vorname  
Straße, Haus-Nr.  
PLZ / Ort  
Geschäftspartnernummer**

- nachstehend „Anschlussnehmer“ genannt -

## Präambel

Dieser Vertrag regelt den technischen Anschluss der elektrischen Anlage des Anschlussnehmers, an die auch eine oder mehrere Erzeugungs-/Batteriespeicheranlage/n angeschlossen sein kann / können, an das Verteilnetz des Netzbetreibers (im Folgenden einheitlich: „Netzanschluss“) zur Entnahme und Einspeisung von Elektrizität sowie die sich hieraus ergebenden Rechte und Pflichten. Die Nutzung des Anschlusses zur Entnahme elektrischer Energie, die Netznutzung sowie die Belieferung mit elektrischer Energie sowie gegebenenfalls die Vermarktung des erzeugten bzw. ausgespeisten Stroms bedürfen separater vertraglicher Regelungen.

### 1. Vertragsdaten

- 1.1 Anschlussstelle: \_\_\_\_\_
- 1.2 Netzebene / Spannung Anschluss: \_\_\_\_\_
- 1.3 Netzebene Messung für Entnahme/Einspeisung/: \_\_\_\_\_
- 1.4 Vorzuhaltende elektrische Wirkleistung zur **Entnahme (Entnahmekapazität)**: \_\_\_\_\_
- 1.5 Vorzuhaltende elektrische Wirkleistung zur **Einspeisung (Einspeisekapazität)**: \_\_\_\_\_
- 1.6 Blindstromaustausch: \_\_\_\_\_
- 1.7 Eigentumsgrenze: \_\_\_\_\_

### 2. Eigentumsverhältnisse

- 2.1 Eigentumsgrenze sind die Anschlussklemmen der Kabelendverschlüsse in den eingangsseitigen Leitungsfeldern, soweit unter Ziff. 1.7 nichts anderes geregelt.
- 2.2 Ausgenommen davon ist die komplette Zählleinrichtung mit den Strom- und Spannungswandlern, welche im unterhaltspflichtigen Eigentum des jeweiligen Messstellenbetreibers verbleiben.

### 3. Gegenstand des Vertrages

- 3.1 Namens und im Auftrag des Netzbetreibers wird der oben genannte Anschluss durch die REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG (im Folgenden „REWAG KG“ genannt) erstellt. Der Netzbetreiber hält ihn für die Dauer und nach den Bestimmungen dieses Vertrages zur Verfügung.
- 3.2 Für die nachfolgend aufgeführten Bereiche bedarf es gesonderter Vereinbarungen:
- Anschlussnutzung,
  - Netznutzung,
  - Belieferung mit elektrischer Energie sowie
  - gegebenenfalls Vermarktung des erzeugten bzw. ausgespeisten Stroms.
- 3.3 Die Rechte und Pflichten nach der Verordnung (EU) 2016/631 zur Festlegung eines Netzkodex mit Netzanschlussbestimmungen für Stromerzeuger, der Verordnung (EU) 2016/1388 zur Festlegung eines Netzkodex für den Lastanschluss, dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG), dem Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz (KWKG) und der Verordnung zum Nachweis von elektrotechnischen Eigenschaften von Energieanlagen (NELEV) bleiben unberührt. Sollten Regelungen dieses Vertrages den zwingenden gesetzlichen Vorschriften widersprechen, gelten vorrangig diese gesetzlichen Vorschriften.

#### 4. Eigentum am Anschlussgrundstück

- Der Anschlussnehmer erklärt, dass er Grundstückseigentümer / Erbbauberechtigter ist.
- Der Anschlussnehmer ist nicht Grundstückseigentümer / Erbbauberechtigter.  
Er verpflichtet sich eine schriftliche Zustimmung des Grundstückseigentümers / Erbbauberechtigter zur Nutzung des Grundstücks für den Netzanschluss unter Anerkennung der damit verbundenen Verpflichtungen beizubringen. Hierzu sind die **Anlagen 1 und 2** zu verwenden. Im Falle der Erstellung/Veränderung des Netzanschlusses hat sich die Zustimmung auch darauf zu erstrecken.

#### 5. Mitteilungspflicht

- 5.1 Der Anschlussnehmer ist verpflichtet, dem Netzbetreiber jede Änderung der Eigentumsverhältnisse an der elektrischen Anlage oder am angeschlossenen Objekt (Grundstück/Gebäude) in Textform unverzüglich mitzuteilen.
- 5.2 Kommt der Anschlussnehmer seiner Mitteilungspflicht nicht nach, ist dieser verpflichtet dem Netzbetreiber Mehraufwendungen und Schäden zu ersetzen.
- 5.3 Tritt an die Stelle des Netzbetreibers ein anderes Unternehmen, so bedarf es hierfür nicht der Zustimmung des Anschlussnehmers. Der Wechsel des Netzbetreibers ist öffentlich bekannt zu machen und auf der Internetseite des Netzbetreibers zu veröffentlichen.

#### 6. Netzanschlusskosten (NAK) /Baukostenzuschuss (BKZ)

- 6.1 Für die Erstellung des Netzanschlusses zahlt der Anschlussnehmer gem. Ziffer 3 der Ergänzenden Bedingungen (Anlage 3) dem Netzbetreiber, ein Entgelt in Höhe von \_\_\_\_\_ € (netto) zzgl. der jeweils geltenden gesetzlichen Mehrwertsteuer.
- 6.2 Der vom Anschlussnehmer an den Netzbetreiber zu entrichtende Baukostenzuschuss gemäß Ziffer 4 der Ergänzenden Bedingungen (Anlage 3) beträgt für die vorzuhaltende Entnahmeleistung \_\_\_\_\_ € (netto) zzgl. der jeweils geltenden gesetzlichen Mehrwertsteuer (eventuelle Kosten für die Erdschlussstromkompensation sind im vorgenannten Betrag bereits enthalten). Für die Vorhaltung von Einspeisekapazitäten ist kein Baukostenzuschuss zu entrichten.
- 6.3 Sofern der Anschlussnehmer während der Laufzeit des Vertrages seine Leistungsanforderungen erhöht oder die höchste gemessene ¼-h-Wirkleistung die vorzuhaltende Netzanschlussleistung am Übergabepunkt (1.7) überschreitet, ist eine Erweiterung dieser Netzanschlussleistung nach Maßgabe einer separaten vertraglichen Vereinbarung erforderlich. Der Netzbetreiber kann vom Anschlussnehmer für die Erweiterung der Anschlussleistung weitere Netzanschlusskosten und/oder Baukostenzuschüsse in entsprechender Höhe verlangen.
- 6.4 Die Rechnungslegung zu Ziff. 6.1 und 6.2 erfolgt durch den Netzbetreiber. Eine Rechnungslegung durch die REWAG KG im Namen und Auftrag des Netzbetreibers ist dem gleichgestellt.
- 6.5 Die unter Ziff. 6.1 und 6.2 genannten Beträge basieren auf den in der Anschlussbestellung/Auftragsbestätigung kalkulierten/genannten Kosten. Ergeben sich Abweichungen von dem zugrunde gelegten Leistungsumfang in der Angebotsanfrage, so können sich die Kosten ändern; ggf. wird eine Neu- bzw. Nachberechnung erstellt.

#### 7. Messung

- 7.1 Der Einbau, der Betrieb und die Wartung der Messeinrichtungen sowie die Ablesung der an der jeweiligen elektrischen Anlage entnommenen elektrischen Energie, einschließlich der Übermittlung der Messdaten an den Stromlieferanten und der Abrechnung der Netznutzung sind Aufgabe des Netzbetreibers als Messtellenbetreiber. Auf Wunsch des Anschlussnehmers kann der Einbau, der Betrieb und die Wartung der Messeinrichtungen gemäß § 5 Abs. 1 MsbG von einem Dritten durchgeführt werden.
- 7.2 Die Abrechnung von Entnahmestellen am Mittelspannungsnetz mit niederspannungsseitiger Messung erfolgt, sofern dem Netzbetreiber keine individuellen Angaben zur Ermittlung der Transformatorverluste vorliegen, mit einem angemessenen Korrekturfaktor auf die Arbeitsmengen und die Leistungswerte (derzeit 1,5 %).

7.3 Die Impulszählung geht nach Inbetriebnahme ins unterhaltspflichtige Eigentum des Anschlussnehmers (Bestellers) über, mit Ausnahme des Impulsgebers (Zähler).

## **8. Vertragsdauer / Kündigung**

8.1 Dieser Vertrag ist nur solange wirksam, wie die entsprechende „Anschlussbestellung/Auftragsbestätigung“ Nr. \_\_\_\_\_ vom Anschlussnehmer vollständig angenommen und nicht widerrufen worden ist und der Netzbetreiber nicht von seiner Leistungspflicht aus Gründen, die er nicht zu vertreten hat, frei geworden ist.

8.2 Die Vereinbarung unter Punkt 1.4 über die Bereitstellung der vereinbarten maximalen Übertragungsleistung wird erst wirksam, wenn die Messeinrichtung installiert und der Netzanschluss in Betrieb gesetzt worden ist.

8.3 Die unter Punkt 1.5 vereinbarte maximale Einspeiseleistung wird erst wirksam nach Eingang einer vollständigen Inbetriebsetzungserklärung innerhalb des Gültigkeitszeitraums der Einspeisezusage und mit Erteilung einer beschränkten oder endgültigen Betriebserlaubnis.

8.4 Dieser Vertrag beginnt mit der Unterzeichnung durch beide Vertragspartner und läuft auf unbestimmte Zeit.

8.5 Der Vertrag kann von beiden Vertragspartnern mit einer Frist von drei Monaten zum Ende eines Kalendermonats gekündigt werden. Der Netzbetreiber kann den Vertrag nur nach Satz 1 kündigen,

a) wenn er dem Anschlussnehmer zugleich mit der Kündigung den Abschluss eines neuen Vertrages zu angemessenen Konditionen so rechtzeitig anbietet, dass dieser ihn noch vor Beendigung des laufenden Vertrages annehmen kann, oder

b) wenn dem Netzbetreiber die Gewährung des Netzanschlusses aus betriebsbedingten oder sonstigen wirtschaftlichen oder technischen Gründen unter Berücksichtigung der Ziele des § 1 EnWG nicht mehr möglich oder nicht mehr zumutbar ist, oder

c) wenn der Netzbetreiber sein Netz oder den Teil des Netzes, in dem der Netzanschluss liegt, an einen anderen Netzbetreiber abgibt.

8.6 Der Netzbetreiber ist zudem berechtigt, den Vertrag fristlos aus wichtigem Grund zu kündigen, wenn der Anschlussnehmer wesentlichen vertraglichen Verpflichtungen, d. h. solchen Pflichten, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Netzbetreiber regelmäßig vertrauen darf (sog. Kardinalpflichten), wiederholt trotz Abmahnung zuwiderhandelt. § 314 BGB bleibt unberührt.

8.7 Die Kündigung bedarf der Schriftform (keine E-Mail).

8.8 Die gesetzlichen Pflichten des Netzbetreibers zum Netzanschluss und zur Abnahme des erzeugten Stroms aus dem EEG und dem KWKG bleiben unberührt.

8.9 Durch die Stilllegung der an die elektrische Anlage angeschlossenen Erzeugungs-/Batteriespeicheranlage/n wird der Vertrag nicht beendet.

## **9 Allgemeine Bedingungen**

9.1 Soweit in diesem Vertrag keine abweichenden Vereinbarungen getroffen sind, gelten die die jeweils aktuell gültigen „Ergänzende Bedingungen des Netzbetreibers Regensburg Netz GmbH für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung (Strom) für elektrische Anlagen ggf. mit angeschlossener Erzeugungs-/Batteriespeicheranlage in Mittelspannung und höheren Spannungsebenen“ sowie den Technischen Mindestanforderungen des Netzbetreibers, die im Internet unter [www.regensburg-netz.de](http://www.regensburg-netz.de) abgerufen werden können (die derzeit gültigen „Ergänzenden Bedingungen des Netzbetreibers Regensburg Netz GmbH für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung (Strom) für elektrische Anlagen ggf. mit angeschlossener Erzeugungs-/Batteriespeicheranlage in Mittelspannung und höheren Spannungsebenen“ werden diesem Vertrag als Anlage 3 beigelegt).

9.2 Der Anschlussnehmer verpflichtet sich bereits hiermit, bei einer Änderung der Betriebsspannung von 11 kV auf 20,8 kV sämtliche Betriebsmittel, welche im unterhaltspflichtigen Eigentum des Anschlussnehmers stehen, entsprechend anzupassen.

## **10. Schlussbestimmungen**

10.1 Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages rechtlich unwirksam sein oder werden, so wird hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die Vertragspartner verpflichten

- sich, die unwirksame Regelung durch eine solche wirksame Regelung zu ersetzen, die der Unwirksamen in ihrem technischen, wirtschaftlichen oder rechtlichen Erfolg möglichst gleichkommt. Entsprechendes gilt für eine Lücke im Vertrag.
- 10.2 Es gilt ausschließlich deutsches Recht. Die Gesetze über den internationalen Kauf –insbesondere das UN-Übereinkommen – über Verträge über den internationalen Wareneinkauf, finden keine Anwendung.
- 10.3 Die für die Abrechnung und sonstige Ausführung des Vertragsverhältnisses erforderlichen Daten werden im Sinne der Datenschutzgrundverordnung und des Bundesdatenschutzgesetzes verarbeitet. Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind im Internet unter [www.regensburg-netz.de](http://www.regensburg-netz.de), in der Rubrik „Informationspflichten gem. Art. 13 DSGVO“ abrufbar.
- 10.4 Abreden außerhalb dieses Vertragstextes bestehen nicht. Weitere Abreden sowie vertragsändernde und vertragsergänzende Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Gleiches gilt für die Änderung dieses Schriftformerfordernisses.
- 10.5 Mit Inkrafttreten dieses Vertrages treten sämtliche früheren Vereinbarungen zwischen den Vertragsparteien insoweit außer Kraft, als sie den Anschluss des Anschlussnehmers für diese Anschlussstelle an das Verteilnetz des Netzbetreibers betreffen.
- 10.6 Dieser Netzanschlussvertrag ersetzt alle bisherigen Netzanschlussvereinbarungen bezüglich des unter Punkt 1 beschriebenen Netzanschlusses, dies umfasst insbesondere auch Regelungen zum Netzanschluss in etwaig abgeschlossenen Stromeinspeiseverträgen, z. B. zum EEG oder KWKG.
- 10.7 Gerichtsstand für die sich aus einem entstehenden Vertragsverhältnis mittelbar und unmittelbar ergebenden Streitigkeiten ist – soweit zulässig - Regensburg.
- 10.8 Dieser Vertrag wird in zwei Ausfertigungen erstellt. Jeder Vertragspartner erhält eine Vertragsausfertigung.
- 10.9 Den Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Anschlussnehmers oder sonst von ihm beauftragten Dritten wird hiermit ausdrücklich widersprochen. Sie verpflichten den Netzbetreiber auch dann nicht, wenn sie es unterlässt, beim Vertragsabschluss diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen nochmals zu widersprechen.

Regensburg, den \_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Regensburg Netz GmbH

\_\_\_\_\_  
Anschlussnehmer

## Anlagen

- 1) Zustimmungserklärung des Grundstückseigentümers / Erbbauberechtigten zum Netzanschlussvertrag
- 2) Zustimmungserklärung des Grundstückseigentümers / Erbbauberechtigten zur Leitungsverlegung und –sicherung
- 3) Ergänzende Bedingungen des Netzbetreibers Regensburg Netz GmbH für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung (Strom) für elektrische Anlagen mit ggf. angeschlossener Erzeugungs-/Batteriespeicheranlage in Mittelspannung und höheren Spannungsebenen
- 4) Widerrufsbelehrung mit Muster-Widerrufsformular